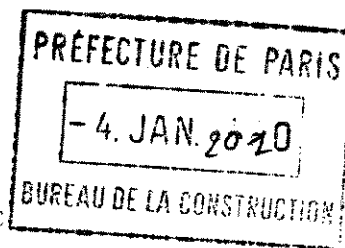




**PREFECTURE DE POLICE**  
DIRECTION DES TRANSPORTS ET DE LA PROTECTION DU PUBLIC  
Sous-Direction de la Sécurité du Public



Bureau des Permis de Construire et Ateliers

Références à rappeler :

DTPP / SDSP / BPCA / PC

N° Dossier : 090721

Lot M6A1

Paris, le 24 DEC. 2009

Catégorie : 1<sup>ère</sup> – Type : R avec activités de types L, X et PS

Affaire suivie par Mlle Laurence VERGNE

Tél. : 01 49 96 36 69

Fax. : 01 49 96 37 69

**LE PREFET DE POLICE**

A

**MONSIEUR LE PREFET DE LA REGION D'ILE-DE-FRANCE**

**PREFET DE PARIS**

**DIRECTION DE L'URBANISME DU LOGEMENT ET DE L'EQUIPEMENT**

**SOUS-DIRECTION DE L'URBANISME ET DE LA CONSTRUCTION**

**BUREAU DE LA CONSTRUCTION**

**O B J E T** : Demande de permis de construire n° 09 P 0049 concernant la construction d'un bâtiment universitaire – 56, avenue de France à Paris 13<sup>ème</sup>.

**Référence** : Votre lettre DULE/SDCUC/BC/075 113 09 P 0049 du 29 octobre 2009.

**P. Jointes** : 2 annexes et 3 procès-verbaux (sécurité incendie, accessibilité, sécurité publique).

Par lettre visée en référence, vous m'avez transmis, pour avis, un dossier relatif à la demande de permis de construire rappelée en objet.

S'agissant de la construction d'un bâtiment universitaire pour l'université Paris-Diderot, constituant un établissement recevant du public de 1<sup>ère</sup> catégorie susceptible de recevoir un effectif de 3161 personnes, le dossier comportait, conformément aux dispositions de l'article L 111.3.1 du code de l'urbanisme, une étude de sécurité publique.

La Délégation Permanente siégeant en formation de sécurité incendie, la sous-commission pour la sécurité publique et la Délégation Permanente siégeant en formation accessibilité réunies en séance, respectivement les 1<sup>er</sup>, 10 et 15 décembre 2009, ont émis, chacune pour ce qui la concerne, un **avis défavorable** au projet tel que présenté en raison des anomalies contenues dans les annexes ci-jointes.

**REPUBLIQUE FRANÇAISE**

*Liberté Egalité Fraternité*

PREFECTURE DE POLICE - 9, boulevard du Palais - 75195 PARIS CEDEX 04 - Tél. : 01 53 71 53 71 ou 01 53 73 53 73

Serveur vocal : 08 91 01 22 22 (0,225 € la minute)

<http://www.prefecture-police-paris.interieur.gouv.fr> – mél : [courriel.prefecturepoliceparis@interieur.gouv.fr](mailto:courriel.prefecturepoliceparis@interieur.gouv.fr)

***Il convient d'inviter le pétitionnaire à soumettre un nouveau dossier tenant compte des observations contenues en annexe, accompagné de notices claires et en cohérence avec les plans et coupes lisibles, spécifiques à la sécurité incendie, l'accessibilité des personnes à mobilité réduite et à l'étude de sécurité publique.***

Le service des architectes de sécurité se tient à la disposition du pétitionnaire pour toute information complémentaire jugée utile, chaque mardi à partir de 16 heures, 1<sup>er</sup> étage, salle Georges Dubret, à la direction des transports et de la protection du public, 12, quai de Gesvres à Paris 4<sup>ème</sup>.


Pour préparer la consultation avec un architecte de sécurité le mardi après-midi, une fiche de pré-inscription est disponible sur le site de la préfecture de police :

**A partir du 12 janvier 2010, la consultation des architectes de sécurité se déroulera le mardi après-midi à partir de 16 heures au 7, boulevard Morland à Paris 4<sup>ème</sup>.**

<http://www.prefecture-police-paris.interieur.gouv.fr/>  
page d'accueil - menu « prise de rendez-vous architectes de sécurité »  
Secrétariat des architectes au 01.49.96.35.56.

Par ailleurs, le Service Information et Sécurité se tient également à la disposition du pétitionnaire pour toute information complémentaire relative à l'étude de sécurité publique, au 30/32, rue Hénard à Paris 12<sup>ème</sup> – Tél. : 01 56 95 12 30.

P/ LE PREFET DE POLICE  
Le sous-directeur de la sécurité du public

  
Gérard LACROIX



## PREFECTURE DE POLICE

DIRECTION DES TRANSPORTS ET DE LA PROTECTION DU PUBLIC  
Sous-Direction de la Sécurité du Public

Bureau des Permis de Construire et Ateliers

Références à rappeler :

DTPP / SDSP / BPCA / PC

N° Dossier : 090721

Lot M6A1

Paris, le 24 DEC. 2009

Catégorie : 1<sup>ère</sup> – Type : R avec activités de types L, X et PS

### OBSERVATIONS

#### DE LA DELEGATION PERMANENTE DE LA COMMISSION DE SECURITE SIEGEANT EN FORMATION SECURITE ET ACCESSIBILITE

##### Concernant la sécurité incendie :

- la notice de sécurité ne précise pas le programme par niveau avec les effectifs correspondants et les surfaces des salles, notamment pour l'amphithéâtre, le gymnase et la salle de sports non mentionnés. De plus, l'effectif total pour les types R et X et le mode de calcul des effectifs ne sont pas précisés pour chaque type ;
- les plans précisent certaines surfaces de salles mais la lisibilité n'est pas suffisante notamment au niveau de la représentation des issues ;
- dans le tableau des dégagements, il est indiqué un effectif potentiel des niveaux notamment dans les niveaux 7 et 8 mais sans aucune précision ;
- le cumul des effectifs est inexact notamment dans les niveaux rez-de-chaussée, 1<sup>er</sup>, 2<sup>ème</sup>, 3<sup>ème</sup>, 4<sup>ème</sup> et 5<sup>ème</sup> étages ;
- il existe un rez-de-jardin au 2<sup>ème</sup> niveau (RDJ +2) côté rue Watt (niveau de sortie sur l'extérieur du gymnase) mais le tableau des dégagements fait seulement mention des niveaux rez-de-chaussée Croix Jarry et rez-de-chaussée Watt. Par ailleurs, ces niveaux ne sont pas représentés sur les plans ;
- l'escalier de 3 unités de passage reliant les niveaux 30,80 et 33,23 n'est pas défini ;
- le degré coupe-feu des vitrages sur les plans et la notice est différent (plans peu lisibles) ;
- au rez-de-jardin du 1<sup>er</sup> niveau (RDJ +1) : la circulation menant à la salle de sport n° 6 et venant du rez-de-jardin rue Jarry ne présente pas des largeurs de circulation équivalentes, notamment dans les parties en coude et pour les personnes à mobilité réduite ;
- les niveaux ne sont pas indiqués sur les plans de désenfumage ;
- dans la notice de sécurité, l'escalier E06 est mentionné à l'air libre alors qu'il est indiqué comme encloué sur les plans ;

REPUBLIQUE FRANÇAISE

*Liberté Egalité Fraternité*

PREFECTURE DE POLICE - 9, boulevard du Palais - 75195 PARIS CEDEX 04 - Tél. : 01 53 71 53 71 ou 01 53 73 53 73

Serveur vocal : 08 91 01 22 22 (0,225 € la minute)

<http://www.prefecture-police-paris.interieur.gouv.fr> – mél : [courriel.prefecturepoliceparis@interieur.gouv.fr](mailto:courriel.prefecturepoliceparis@interieur.gouv.fr)

- les repères des escaliers sont illisibles sur les plans ;
- l'isolement entre l'établissement et le parc de stationnement n'est pas réglementaire ;
- la stabilité et la résistance au feu des éléments porteurs et des parois des établissements recevant du public contigus au tunnel ferroviaire ont été ramenées de 4 heures (cf. page 3 de la notice de sécurité établie au mois de juillet 2009) à 3 heures (notice de sécurité du 2 octobre 2009) sans justification ;
- l'unique baie accessible du 8<sup>ème</sup> étage, côté rue Albert Einstein, est située au dessus du seuil des 28 mètres en raison de la déclivité de la voie publique ;
- l'équipement d'alarme de type 2 b prévu avec le SSI de catégorie B n'est pas conforme à la norme NFS 61-931 ;
- aucune indication n'est donné sur les dispositions prises pour commander le désenfumage ;
- il est prévu de désenfumer l'escalier reliant le gymnase au rez-de-chaussée hall sport par une porte située en partie haute : cette disposition n'est pas acceptable ;
- aucune indication n'est fournie sur le chauffage et la ventilation.

#### **Concernant l'accessibilité des personnes handicapées**

- sur le plan du rez-de-chaussée NVP 43.20, depuis la rue Lepaute, il semble que des ressaut supérieurs à 4cm soit mentionnés sur la sortie de la rampe (passage du niveau 42.89 au niveau 42.85) ;
- les documents fournis relatifs à l'accessibilité ne sont pas conformes aux exigences de l'arrêté du 11 septembre 2007. Les informations suivantes, importantes pour les handicapés visuels, font défaut :
  - plan coté des cheminements extérieurs, raccordement à la voirie, accessibilité depuis les transports publics (article 2 §1) ;
  - plan coté des circulations intérieures (article 2 §2) ;
  - couleurs et contraste des sols, murs et plafonds ;
  - guidage entre l'entrée et l'accueil ;
  - éclairage et signalisation.



DIRECTION DES TRANSPORTS ET DE LA PROTECTION DU PUBLIC  
Sous-Direction de la Sécurité du Public

Bureau des Permis de Construire et Ateliers

Références à rappeler :

DTPP / SDSP / BPCA / PC

N° Dossier : 090721

Lot M6A1

Catégorie : 1<sup>ère</sup> – Type : R avec activités de types L, X et PS

Affaire suivie par Mlle Hélène POLOMACK

Tél. : 01 49 96 36 79

Fax. : 01 49 96 37 69

Paris, le 24 DEC. 2009

**OBSERVATIONS DE LA SOUS COMMISSION POUR LA SECURITE PUBLIQUE**

Le projet porte sur la construction d'un bâtiment universitaire destiné aux UFR de sciences sociales et de langues dans l'enceinte de l'université Paris Diderot 11/17, rue Antoine de Baïf – 12/24, rue J. Simon à Paris 13<sup>ème</sup>.

L'étude de sécurité publique ne remplit pas les conditions et les objectifs définis par l'article R.111-49 du code de l'urbanisme en ce qui concerne les points suivants :

**1. DIAGNOSTIC**

D'une manière générale, le diagnostic très succinct ne s'est pas appuyé sur le tissu social, économique ou associatif environnant. S'agissant du diagnostic social et économique les données dont les plus récentes datent de 1999.

Le diagnostic de la délinquance ne comporte aucun des éléments communiqués par les services de police, le cabinet rédacteur n'ayant pas attendu la transmission des chiffres pour rédiger l'étude.

En outre, les événements grevant la faculté de Tolbiac, comprise dans le périmètre de l'ESP, n'ont pas été mentionnés alors qu'il s'agit d'un des baromètres majeurs de l'étude.

De même, l'activité de la faculté Paris Diderot, en terme de revendications, n'a pas été évoquée.

Les structures existantes n'ont fait l'objet d'aucune présentation et aucun des éléments fournis ne permet d'évaluer l'importance de cette université.

REPUBLIQUE FRANÇAISE  
*Liberté Egalité Fraternité*

PREFECTURE DE POLICE - 9, boulevard du Palais - 75195 PARIS CEDEX 04 - Tél. : 01 53 71 53 71 ou 01 53 73 53 73

Serveur vocal : 08 91 01 22 22 (0,225 € la minute)

<http://www.prefecture-police-paris.interieur.gouv.fr> – mël : [courriel.prefecturepoliceparis@interieur.gouv.fr](mailto:courriel.prefecturepoliceparis@interieur.gouv.fr)

## **2. ANALYSE DE RISQUE**

Certains risques tels que les détournements d'espaces, liés à l'architecture des bâtiments (patios, jardin intérieur, parkings..), ou les agressions, n'ont pas été suffisamment pris en compte.

Aucune analyse n'a été faite sur les points suivants :

- ✓ dégradations volontaires intérieures ;
- ✓ vols simples et vols avec effraction dans les locaux ;
- ✓ vols de documents sensibles dans les bâtiments des chercheurs (M3A2 et M5B2) ;
- ✓ agressions dans les parcs de stationnement ;
- ✓ terrorisme (événement jugé improbable).

En outre, aucune évaluation des vulnérabilités, liée à la présence des prises d'air neuf, n'a été effectuée.

La problématique du passage de trains sous le bâtiment M5B2 a été entièrement ignorée dans cette étude.

## **3. RECOMMANDATIONS**

Les recommandations font plus référence à la sécurité incendie qu'à la sûreté, pourtant objet central d'une étude de sécurité publique.

Si certaines mesures apparaissent pertinentes, elles sont cependant souvent générales, parfois au conditionnel, laissant supposer que la maîtrise d'ouvrage ou la maîtrise d'œuvre n'a pas été sollicitée ou n'a pas donné son accord notamment pour la vidéosurveillance, le poste central (PC) de sécurité, la télésurveillance etc.

Aucune indication n'est fournie sur les éléments mécaniques, optoélectroniques, humains et organisationnels devant être mis en place pour diminuer ou supprimer les risques énoncés dans l'analyse de risque.

Aucune protection n'est prévue pour le groupe électrogène, la fermeture des escaliers donnant sur l'extérieur, les boîtiers d'éclairage des façades et l'accès du parc de stationnement (dispositifs anti-intrusion).

Les points suivants n'ont pas été abordés dans l'ESP :

- ✓ détail des flux, des accès, des contrôles d'accès, du zoning, des zones de couverture vidéo ;
- ✓ localisation, superficie et armement du PC de sécurité ;
- ✓ prévention des cambriolages en équipant le site d'alarme volumétrique et de contrôle d'accès ;
- ✓ protection des terrasses (vidéosurveillance, condamnation des accès depuis le PC) ;
- ✓ mesures prises contre le terrorisme ;
- ✓ problématique de la cohabitation de l'université avec les installations sportives ouvertes au public ainsi que la cohabitation avec les chercheurs aux horaires décalés.

En outre, la surveillance H24 du bâtiment semble incertaine.

# DIRECTION DES TRANSPORTS ET DE LA PROTECTION DU PUBLIC

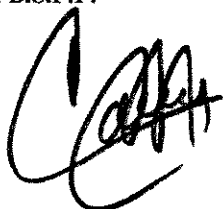
## DELEGATION PERMANENTE DE LA COMMISSION DE SECURITE

### AVIS SUR LES PERMIS DE CONSTRUIRE

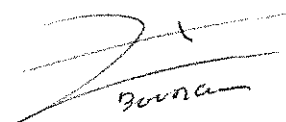
ARRTS	OBJET - ADRESSE	DATE AVIS	NATURE AVIS
13ème	56, avenue de France P.C. 075 113 09 P 0049 - Info : 090721 UNIVERSITE PARIS DIDEROT LOT M6A1	24 DEC. 2009	DEFAVORABLE

LE SOUS-DIRECTEUR DE LA SECURITE DU PUBLIC


P. LA B.S.P.P.



P. LES ARCHITECTES DE SECURITE

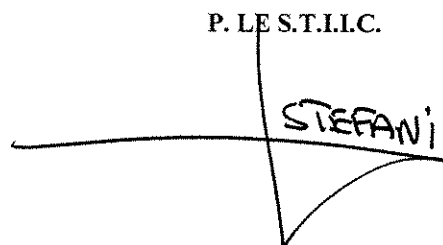


P. LE LABORATOIRE CENTRAL



T. Antonis

P. LE S.T.I.L.C.



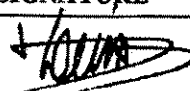
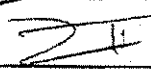
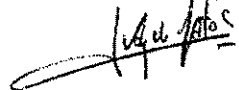
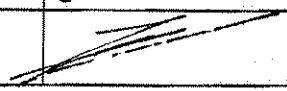
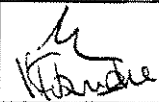
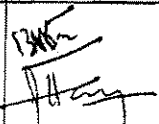



STEFANI

# DIRECTION DES TRANSPORTS ET DE LA PROTECTION DU PUBLIC

## DELEGATION PERMANENTE DE LA COMMISSION D' ACCESSIBILITE

Mardi 15 décembre 2009

### AVIS SUR LES DOSSIERS PRESENTES (BERP - BPCA - BHF - BSH)

	NOM	SIGNATURE
<b>PRESIDENT</b> sous-directeur de la sécurité du public	M. LACROIX	
architecte de sécurité de la Préfecture de Police	M. BOURGOIN	
Brigade de sapeurs-pompiers de Paris	Lieutenant Colonel VAZ DE MATOS <del>Commandant LAUNAY</del>	
Laboratoire central de la Préfecture de Police	<del>M. BATONNIER</del> H. GAREL	
Pour la direction des affaires sanitaires et sociales de Paris		
Direction des affaires sanitaires et sociales de Paris	M. LEONE Mme ANDREU Mme GRUSON	
Pour les associations représentatives des personnes handicapées		
Association parisienne de parents et amis de personnes handicapées mentales	M. SALLE <del>M. FLANDRE</del>	
Association Valentin Haüy pour le bien des aveugles	M. DESMOULINS M. LEVAVASSEUR M. HENRY M. GRIMBERT	
Association des paralysés de France	Mme MAUCERI M. CHOMET M. NEKKAB Mme DEQUERO M. BERNARD	
Groupe pour l'insertion des personnes handicapées physiques	M. COLAS	parti
Pour les propriétaires et gestionnaires de logement		
Paris habitat OPH	M. BOUVIER	
ICF La Sablière	Mme MANCEAU	
Fédération nationale de l'immobilier	M. TERRIOUX	excusé
Confédération nationale des administrateurs de biens	M. DAUCHEZ	





## PREFECTURE DE POLICE

DIRECTION DES TRANSPORTS ET DE LA PROTECTION DU PUBLIC

SOUS-COMMISSION POUR LA SECURITE PUBLIQUE du 10 décembre 2009

AVIS SUR LES PERMIS DE CONSTRUIRE - UNIVERSITE PARIS DIDEROT

ARRT	OBJET - ADRESSE	DATE AVIS	NATURE AVIS
13ème	ZAC Paris Rive Gauche PC 075 113 09 P 0073 PC 075113 09 P 0049	10 DEC. 2009	DEFAVORABLE

	NOM	AVIS	SIGNATURE
<b>PRESIDENT</b> Le Sous-Directeur de la sécurité du Public	M. Gérard LACROIX	Défavorable	
Le représentant du Préfet de Paris Direction de l'urbanisme et de la construction	Mme Caroline PROSPERO	Défavorable	
Le représentant du Maire de Paris Directeur de la Prévention et de la Protection	M. Michel GIRAUDET	Défavorable	
Le représentant du Maire du 13ème arrondissement	Mme MIGNOT	Défavorable	
Brigade de sapeurs pompiers de Paris - Bureau Prévention	Commandant LAUNAY	Défavorable	
Service Information et Sécurité Cabinet du Préfet de Police	M. Laurent SKARNIAK	Défavorable	
Direction de l'Ordre Public et de la Circulation	M. François FILIPPI	Défavorable	
Direction de la Sécurité de Proximité de l'Agglomération Parisienne	Mme Emmanuelle MEDINA	Défavorable	
REPUBLIQUE FRANÇAISE			

Liberté Egalité Fraternité

PREFECTURE DE POLICE - 9, boulevard du Palais - 75195 PARIS CEDEX 04 - Tél. : 01 53 71 53 71 ou 01 53 73 53 73

Serveur vocal : 08 91 01 22 22 (0,225 € la minute)

3611 PREFECTURE DE POLICE (gratuit les trois premières minutes puis 0,112 € par tranche de deux minutes)

<http://www.prefecture-police-paris.interieur.gouv.fr> - mél : cabcom.prefecturepoliceparis@interieur.gouv.fr

